

Rapport spécial des Commissaires aux Comptes

sur les conventions et engagements réglementés

Altareit

Société en Commandite par Actions
au capital de 2.625.730,50 €
8, avenue Delcassé
75008 Paris

**Assemblée Générale d'approbation des comptes
de l'exercice clos le 31 décembre 2015**

A.A.C.E. Ile-de-France

Membre français de Grant Thornton International
Commissaire aux Comptes
100, rue de Courcelles
75849 Paris Cedex 17

ERNST & YOUNG Audit

Commissaire aux Comptes
1/2, place des Saisons
92400 Courbevoie – Paris-La Défense 1

Rapport spécial des Commissaires aux Comptes sur les conventions et engagements réglementés

ALTAREIT

Assemblée Générale d'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2015

Aux Actionnaires,

En notre qualité de Commissaires aux Comptes de votre Société, nous vous présentons notre rapport sur les conventions et engagements réglementés.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques, les modalités essentielles ainsi que les motifs justifiant de l'intérêt pour la société des conventions et engagements dont nous avons été avisés ou que nous aurions découverts à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions et engagements. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 226-2 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions et engagements en vue de leur approbation.

Par ailleurs, il nous appartient, le cas échéant, de vous communiquer les informations prévues à l'article R. 226-2 du Code de commerce relatives à l'exécution, au cours de l'exercice écoulé, des conventions et engagements déjà approuvés par l'assemblée générale.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

Conventions et engagements soumis à l'approbation de l'assemblée générale :

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention ni d'aucun engagement autorisés au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'assemblée générale en application des dispositions de l'article L. 226-10 du Code de commerce.

Conventions et engagements déjà approuvés par l'assemblée générale :

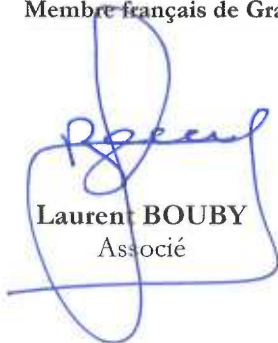
Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention ni d'aucun engagement déjà approuvés par l'assemblée générale dont l'exécution se serait poursuivie au cours de l'exercice écoulé.

Paris et Paris-La Défense, le 15 mars 2016

Les Commissaires aux Comptes

A.A.C.E. Ile-de-France
Membre français de Grant Thornton International

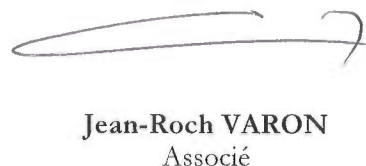
ERNST & YOUNG Audit



Laurent BOUBY
Associé



Michel RIGUELLE
Associé



Jean-Roch VARON
Associé