



Communiqué de presse

Paris, le 16 janvier 2023

**CONTENTIEUX ALTAREIT – PRIMONIAL :
Altareit réitère contester fermement le bien-fondé de l'ensemble
des demandes indemnitaires des actionnaires de Primonial**

A la suite de l'article de l'AGEFI paru ce jour concernant le contentieux entre les actionnaires de Primonial et Altareit, Altareit réitère contester fermement le bien-fondé de l'ensemble des demandes indemnitaires des actionnaires de Primonial. Le montant de ces demandes rapporté par la presse est par ailleurs extravagant. Altareit réaffirme que les conditions convenues pour l'acquisition du Groupe Primonial début mars 2022 n'étaient pas remplies du fait du non-respect par les vendeurs des stipulations du protocole d'acquisition signé en juillet 2021.

Dans ces conditions, Altareit a demandé au Tribunal de commerce de Paris la condamnation *in solidum* des fonds et managers actionnaires de Primonial pour un montant total d'environ 150 millions d'euros.

Face à la communication active par les actionnaires de Primonial à la presse de certains éléments du litige, Altareit se réserve la possibilité de faire valoir ses droits afin d'obtenir la réparation intégrale de son préjudice et plus généralement de protéger ses intérêts et ceux de ses actionnaires.

A PROPOS D'ALTAREIT - FR0000039216 - AREIT

Filiale à 99,85% du groupe Altarea, Altareit est un pure player de la Promotion immobilière en France. Son expertise unique en promotion multiproduit en fait un acteur de référence sur les grands projets mixtes des métropoles françaises. Altareit dispose de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. Altareit est coté sur le compartiment B d'Euronext Paris.

CONTACTS FINANCE

Eric Dumas, Directeur Général Finances
edumas@altareacogedim.com, tél : + 33 1 44 95 51 42

Pierre Perrodin, Directeur Financier Adjoint
pperrodin@altarea.com, tél : + 33 6 43 34 57 13

Agnès Villeret - KOMODO
agnes.villeret@agence-komodo.com, tél. : +33 6 83 28 04 15

CONTACTS COMMUNICATION

Nathalie Bardin, Directrice Marketing Stratégique, RSE et Innovation
nbardin@altarea.com, tél : + 33 6 85 26 15 29

Denise Rodrigues-Viellard, Responsable Relations Presse
drodrigues@altarea.com, tél. : +33 6 37 36 24 14

Avertissement

Ce communiqué de presse ne constitue pas une offre de vente ou la sollicitation d'une offre d'achat de titres Altareit. Si vous souhaitez obtenir des informations plus complètes concernant Altareit, nous vous invitons à vous reporter aux documents disponibles sur notre site Internet www.altareit.com. Ce communiqué peut contenir certaines déclarations de nature prévisionnelle uniquement fondées sur les informations disponibles actuellement et ne sont valables qu'à la date du présent document. Elles ne constituent pas des garanties quant aux performances futures d'Altareit. Bien qu'Altareit estime que ces déclarations reposent sur des hypothèses raisonnables à la date de publication du présent document, elles sont par nature soumises à des risques et incertitudes qui sont inconnus ou qu'Altareit est incapable de prévoir ou de contrôler pouvant donner lieu à un écart entre les chiffres réels et ceux indiqués ou induits dans ces déclarations.

Ce communiqué de presse ne doit pas être publié, diffusé ou distribué, directement ou indirectement, dans tout pays dans lequel la distribution de ces informations fait l'objet de restrictions légales.